

Số: 1105/TB-THADS

Đắk Mil, ngày 23 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 62/2023/QĐST-DS ngày 20/9/2023 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số 477/QĐ-CCTHADS ngày 04/3/2024 và Quyết định thi hành án chủ động số 100/QĐ-CCTHADS ngày 16/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản số 32/QĐ-CCTHADS, ngày 31/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil;

Căn cứ Đơn trình bày nguyện vọng và Tự nguyện giao tài sản để thi hành án của ông Hoàng Tử Oai và bà Phan Thị Hương (người phải thi hành án) lập ngày 10/4/2024;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận tổ chức thẩm định giá và tổ chức bán đấu giá tài sản của các đương sự lập ngày 20/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil;

Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 19/2024/ĐGTS - THADS ngày 19/06/2024 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông và Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định giảm giá số 204/QĐ-CCTHADS, ngày 19/7/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil;

Căn cứ Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 120/2024/TB-ĐGDK, ngày 22/7/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông về việc bán đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Hoàng Tử Oai và bà Phan Thị Hương, địa chỉ: Thôn Minh Đoàn, xã Đức Minh, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông, để bảo đảm thi hành án như sau:

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản: Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Số 76A Lê Thánh Tông, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông - Địa chỉ: Thôn Thuận Sơn, xã Thuận An, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông.

3. Tài sản đấu giá:

3.1. Tài sản 01: 01 xe ô tô nhãn hiệu HYUNDAI, số loại: SOLATI, màu sơn: Bạc, số khung: RLUUA37RPKB004461, số máy: K866518D4CB, loại xe: Ô tô khách, biển số: 48F-000.08. Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 017500 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Đắk Nông cấp ngày 21/12/2020. Cấp cho ông Hoàng Tử Oai, địa chỉ: Minh Đoài, xã Đức Minh, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông.

Thông tin tài sản:

Chỉ tiêu	Đặc điểm kinh tế - kỹ thuật
Loại phương tiện	Xe ô tô khách
Mang biển số	48F-000.08
Chủ sở hữu	Hoàng Tử Oai
Nhãn hiệu	Hyundai
Số loại	SOLATI
Năm sản xuất	2019
Niên hạn sử dụng	2039
Nước sản xuất	Việt Nam
Màu	Bạc
Loại hộp số	Số sàn
Số chỗ ngồi	12
Số máy	K866518D4CB
Số khung	RLUUA37RPKB004461
Công thức bánh xe	1: 2; 235/65R16 2: 2; 235/65R16
Thể tích làm việc động cơ	2.497 cm ³
Loại nhiên liệu	Diesel
Ngoại quan	Tương đối mới, không trầy xước
Nội thất	Tương đối mới, không bị sờn rách
Số Km đã đi (km)	Khoảng 511.754 km
Ngày cấp giấy đăng ký xe	21/12/2020
Đăng ký lần đầu ngày	21/12/2020
Thời hạn kiểm định có hiệu lực đến hết ngày	05/6/2024
Chất lượng còn lại	
Ghi chú:	Hiện trạng: Xe hoạt động bình thường. Được cải tạo từ 16 chỗ xuống 12 chỗ.

3.2. Tài sản 02: 01 xe ô tô nhãn hiệu HYUNDAI, số loại: SOLATI, màu sơn: Bạc, số khung: RLUUA37RPKB004462, số máy: K914326D4CB, loại xe: Ô tô khách, biển số: 48F-000.43. Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 017499 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Đắk Nông cấp ngày 21/12/2020. Cấp cho ông Hoàng Tử Oai, địa chỉ: Minh Đoài, xã Đức Minh, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông.

Thông tin tài sản:

Chỉ tiêu	Đặc điểm kinh tế - kỹ thuật
Loại phương tiện	Xe ô tô khách
Mang biển số	48F-000.43
Chủ sở hữu	Hoàng Tử Oai
Nhãn hiệu	Hyundai
Số loại	SOLATI
Năm sản xuất	2019
Niên hạn sử dụng	2039
Nước sản xuất	Việt Nam
Màu	Bạc
Loại hộp số	Số sàn
Số chỗ ngồi	12
Số máy	K914326D4CB
Số khung	RLUUA37RPKB004462
Công thức bánh xe	1: 2; 235/65R16 2: 2; 235/65R16
Thể tích làm việc động cơ	2.497 cm ³
Loại nhiên liệu	Diesel
Ngoại quan	Mới, không trầy xước
Nội thất	Tương đối mới, không bị sòn rách
Số Km đã đi (km)	Khoảng 438.561 km
Ngày cấp giấy đăng ký xe	21/12/2020
Đăng ký lần đầu ngày	21/12/2020
Thời hạn kiểm định có hiệu lực đến hết ngày	05/6/2024
Chất lượng còn lại	
Ghi chú:	Hiện trạng: Xe hoạt động bình thường. Được cải tạo từ 16 chỗ xuống 12 chỗ.

4. Giá khởi điểm:

- Tài sản 01: 714.996.000 đồng (Bảy trăm mười bốn triệu chín trăm chín mươi sáu nghìn đồng).

- Tài sản 02: 730.540.800 đồng (Bảy trăm ba mươi triệu năm trăm bốn mươi nghìn tám trăm đồng).

- Giá trên chưa bao gồm VAT (nếu có); chưa Bao gồm thuế trước bạ và các chi phí khác.

5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

- Tài sản 01: **500.000 đồng (Năm trăm nghìn đồng).**

- Tài sản 02: **500.000 đồng (Năm trăm nghìn đồng)**

6. Tiền đặt trước: Mười lăm phần trăm (15%) giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- Tài sản 01: 107.249.400 đồng (Một trăm lẻ bảy triệu hai trăm bốn mươi chín nghìn bốn trăm đồng).

- Tài sản 02: 109.581.120 đồng (Một trăm lẻ chín triệu năm trăm tám mươi một nghìn một trăm hai mươi đồng).

Được chuyển vào tài khoản Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông số: 1166 0396 6789 tại Vietinbank - CN DakNong.

7. Bước giá của tài sản:

- Tài sản 01: 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng)

- Tài sản 02: 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng)

8. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, xem pháp lý tài sản: Trong giờ hành chính liên tục từ ngày 22/07/2024 đến ngày 06/08/2024 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Số 76A Lê Thánh Tông, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

9. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Trong giờ hành chính liên tục từ ngày 05/08/2024 đến ngày 06/08/2024, tại nơi có tài sản.

10. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời hạn, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính liên tục từ ngày 22/07/2024 đến ngày 06/08/2024 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Số 76A Lê Thánh Tông, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

- Thời gian nộp tiền đặt trước ngày: Trong giờ hành chính liên tục từ ngày 06/08/2024 đến 08/08/2024.

- Điều kiện tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, khả năng tài chính được tham gia đăng ký ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 điều 38 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ban hành ngày 17/11/2016.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Bước 1: Nộp số tiền đặt trước là: Mười lăm phần trăm (15%) giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- Tài sản 01: 107.249.400 đồng (Một trăm lẻ bảy triệu hai trăm bốn mươi chín nghìn bốn trăm đồng).

- Tài sản 02: 109.581.120 đồng (Một trăm lẻ chín triệu năm trăm tám mươi một nghìn một trăm hai mươi đồng).

Hình thức: Chuyển khoản vào tài khoản Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông.

- Tên tài khoản: Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông.

✓ Số tài khoản: 1166 0396 6789 tại Vietinbank - CN DakNong.

✓ Nội dung: Tên_ Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá "Tên tài sản".

Bước 2:

Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá phải chuẩn bị những giấy tờ sau:

Đối với tổ chức:

- ✓ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (bản phô tô)
- ✓ Bản bản phô tô Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân và giấy ủy quyền đối với người được cử đến làm thủ tục đăng ký tham gia cuộc đấu giá tài sản trong trường hợp không phải là chủ doanh nghiệp.
- ✓ Đơn xin đăng ký tham gia đấu giá tài sản (theo mẫu).
- ✓ Chứng từ đã nộp tiền đặt trước (bổ sung trong thời hạn nộp tiền đặt trước).

Đối với cá nhân:

- ✓ CMND/CCCD của người tham gia đấu giá (bản phô tô).
- ✓ Đơn xin đăng ký tham gia đấu giá tài sản (theo mẫu).
- ✓ Chứng từ đã nộp tiền đặt trước (bổ sung trong thời hạn nộp tiền đặt trước).

➤ **Bước 3:** Nộp hồ sơ tham gia đấu giá và nhận lại biên nhận hồ sơ.

11. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 09/08/2024 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Số 76A Lê Thánh Tông, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

12. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; Phương thức trả giá lên.

13. Tài sản được đăng: Trên báo Thanh Niên ngày 22/07/2024 và ngày 25/07/2024. Đăng trên cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá (<https://dgts.moj.gov.vn>).

Để biết thông tin chi tiết liên hệ: Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Số 76A Lê Thánh Tông, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. ĐT: 0353.624.848 - 0906.379.292


Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, ông Hoàng Tử Oai, bà Phan Thị Hương có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Lưu ý: Thông báo này thay cho giấy mời tham gia đấu giá, tham dự chứng kiến.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Đức Minh;
- VKSND huyện Đắk Mil;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thu Hằng